

Difep

**Arrêté Municipal d'autorisation temporaire
Occupation du domaine public - Implantation d'une terrasse estivale
N° 26-079-DIF du 16 juillet 2026**

Le Maire de la Ville d'OBERNAI,

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2212-1, L.2212-2, L.2213-1, L.2213-6 et suivants ;
Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;
Vu le Code de la Route ;
Vu les lois et instructions sur les voiries publiques ;
Vu le Code Pénal, et en particulier les articles R.623-2 et R.644-2 ;
Vu le Code de la Santé Publique et en particulier les articles L.3321-1, L.3342-1, L.3353-4 et suivant, R.1334-31, R.1337-6 et R.1337-7 ;
Vu le Règlement Sanitaire Départemental ;
Vu l'arrêté municipal du 30 octobre 2000 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage ;
Vu l'arrêté municipal permanent n° 2025-064 du 16 avril 2025 portant réglementation de l'occupation du domaine public à titre commercial ;
VU la délibération du Conseil Municipal en vigueur portant révision des droits et tarifs des services publics locaux ;
VU « La Charte des Terrasses » en vigueur à OBERNAI ;

VU la demande formulée par Monsieur Aubin FLUCK, gérant de la société AF qui exploite l'établissement dénommé « **LE CAFE DES AMIS** » sis 14 rue du Marché à Obernai, en vue d'occuper le domaine public par la pose d'une terrasse devant l'enseigne « BLANC DU NIL » ;

VU l'accord écrit de Madame Véronique GROSBOIS, gérante de l'enseigne BLANC DU NIL, quant à l'occupation de l'espace public situé devant son commerce par Monsieur Aubin FLUCK.

Arrête

Article 1 : Objet de l'autorisation

En complément de la terrasse estivale accordée au CAFE DES AMIS, Monsieur Alain FLUCK, gérant de la société AF est autorisé à occuper le domaine public en mettant en place une terrasse devant le commerce « BLANC DU NIL », suivant les dispositions précisées ci-dessous :

Périodicité :

Cette terrasse sera exploitée uniquement en soirée, à l'occasion des événements festifs organisés par la Ville d'Obernai durant la période estivale (soirées tartines et Estivales).

Selon sa demande et dans le cadre fixé par l'arrêté municipal permanent du 16 avril 2025 portant réglementation de l'occupation du domaine public communal, la terrasse pourra être équipée de tables et de chaises.

Les équipements mis en place devront répondre en tous points aux prescriptions techniques et esthétiques qui figurent dans « La Charte des Terrasses ».

Article 3 : Emprise sur la voie publique

Selon le plan joint en annexe, la surface maximum accordée est de **15,80 m²**. Un marquage au sol fixe les limites des périmètres attribués, qui devront être scrupuleusement respectés. Aucun équipement, de quelque nature qu'il soit, ne devra être placé même provisoirement en dehors des espaces ainsi définis et les arrimages éventuels ne devront pas dépasser l'aplomb extérieur des structures mises en place.

Le non-respect de ces dispositions entraînera l'application des sanctions prévues par l'arrêté municipal permanent du 16/04/2025.

Article 4 : Sécurité et accessibilité

Les installations doivent laisser en permanence un passage d'au moins 1,40 mètres sur les trottoirs, afin que les piétons isolés ou en groupe qui empruntent la zone, puissent se déplacer aisément.

La largeur de passage sera portée à 3,00 mètres au moins dans les secteurs piétonniers, afin de permettre notamment la circulation des véhicules de secours. Si des circonstances particulières nécessitaient l'enlèvement des installations, le permissionnaire serait tenu de déférer immédiatement aux injonctions des agents des Forces de l'ordre, ou d'agents de la Ville d'OBERNAI.

Article 5 : Conditions non limitatives portant sur l'exploitation de la terrasse

Objet de l'exploitation	→	seules de la nourriture et des boissons pourront y être vendues
La vente de boissons à emporter	→	<i>en application de la réglementation, la vente de boissons alcoolisées à emporter à partir d'une terrasse estivale ou hivernale est autorisée aux commerces à condition qu'ils détiennent la licence correspondante et que la vente d'alcool se fasse dans des contenants fermés.</i>
Les dispositifs électriques, à gaz ou autres destinés à la cuisson d'aliments	→	ils sont interdits sur le domaine public. Sont également prohibés tous appareils destinés à la conservation ou à l'exposition des aliments ou boissons.
Les revêtements de sol et estrades	→	ils sont interdits sur les espaces mis à disposition.
Les dispositifs de chauffage	→	conformément à la Loi climat et résilience, les terrasses des cafés et restaurant n'ont plus le droit d'être chauffées depuis le 31 mars 2022
Les dispositifs d'éclairage mobiles	→	toute installation est subordonnée à une demande d'autorisation écrite déposée en Mairie.
La propreté	→	l'exploitant devra constamment tenir l'emplacement et ses abords en parfait état de propreté. A défaut, et à ses frais, cette opération pourra être engagée par la Collectivité. Il est également rappelé qu'en application des dispositions de l'article 5.2 de l'arrêté intercommunal n°2015/31 du 24 novembre 2015, il appartiendra au récipiendaire, après le passage du camion de collecte des ordures, de rentrer le/les bac(s), afin qu'il(s) demeure(nt) le moins longtemps possible à l'extérieur, n'entravent pas la circulation, et ne créent pas des gênes sur le domaine public.
Les nuisances sonores et les troubles	→	ceux-ci pouvant être occasionnés par la clientèle de la terrasse, l'exploitation de cette dernière est autorisée jusqu'à 23 heures (article 13 de l'arrêté municipal du 16 juin 2015). Au-delà de cette limite horaire, et à partir de 22 heures, le tapage peut être réprimé en vertu de l'article R 632-2 du Code Pénal, et l'arrêté municipal du 30 octobre 2000
La diffusion de musique	→	elle n'est pas permise (sauf autorisation).
Les stores bannes	→	leur installation est assujettie à une autorisation préalable de la Collectivité.
La publicité	→	elle est limitée à la raison sociale de l'établissement, et éventuellement à un logo discret dudit établissement. Un formulaire spécifique est à remplir, et doit être remis en Mairie en vue de l'instruction d'une demande préalable.

Article 6 : Responsabilités / Assurances

Le permissionnaire est responsable de tous les dommages résultant directement ou indirectement de l'occupation du domaine public, tout comme de ses activités.

A ce titre, il reconnaît expressément disposer d'une police d'assurance en cours de validité, couvrant sa responsabilité civile à l'égard des tiers, des clients, et de la Ville d'OBERNAI. Une attestation délivrée par une Compagnie d'assurances doit pouvoir être produite immédiatement, sur simple requête des agents des Forces de l'ordre. A défaut, et tous droits et moyens réservés. La Ville d'OBERNAI n'intervient en aucun cas dans la réparation des dommages occasionnés aux biens appartenant ou confiés au récipiendaire.

En cas de sinistre, en l'absence de couverture, ou de couverture insuffisante, le permissionnaire indemniser personnellement les victimes.

En aucun cas, et pour quelque cause que ce soit, la responsabilité de la Ville d'OBERNAI ne pourra être recherchée. En particulier, aucune procédure ne pourra être engagée directement ou par subrogation contre la Ville d'OBERNAI.

Article 7 : Régime de l'autorisation

- **La présente autorisation est accordée à titre strictement personnel.** Elle ne peut être ni cédée, ni louée, ni prêtée. Elle est délivrée à titre précaire et révocable, et peut être retirée à tout moment, notamment en cas d'absence de paiement de la redevance, de non-respect de la réglementation, et en particulier des dispositions du présent arrêté. Aucune indemnité ne pourra être réclamée du fait du retrait de l'autorisation.
- **La présente autorisation ne confère aucun droit de propriété, ni aucun droit réel au bénéficiaire.**
- **La présente autorisation ne permet pas au bénéficiaire d'invoquer le bénéfice de la propriété commerciale,** ou d'une réglementation quelconque susceptible de lui conférer un droit au maintien sur les lieux, ou une indemnité de sortie ou d'éviction.

Article 8 : Redevance

L'occupation du domaine public donne droit à la perception d'une redevance, à savoir : 45 € du m² durant la période estivale, soit du 1^{er} mars au 31 octobre.

Dans la mesure où M. Aubin FLUCK occupera le domaine public sur une période moindre, le montant de la redevance sera calculé au proratas temporis, sur la base d'un planning d'occupation qui sera transmis par le récipiendaire à la Ville d'Obernai.

Le recouvrement de cette somme donnera lieu à l'établissement d'un titre de recette par la Ville d'OBERNAI.

L'absence de paiement de la redevance aura pour conséquence le retrait immédiat de l'autorisation en cours, et pourra entraîner le non-renouvellement de celle-ci pour la période suivante.

Article 9 : Sanctions

Les infractions au présent arrêté seront constatées par procès-verbal, et poursuivies conformément aux lois et règlements en vigueur.

Article 10 : Voies et délais de recours

En application des articles R.421-1 et suivants du Code de Justice Administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de STRASBOURG dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Article 11 : Transmission et exécution

Les Services de la Police Municipale et de la Gendarmerie Nationale sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté dont ampliation est transmise à :

- M. le Commandant de la Brigade de Gendarmerie d'Obernai ;
- M. le Directeur Général des Services de la Ville d'Obernai ;
- Mme la Responsable de la DIFEP d'Obernai ;
- M. le Chef de la Police Municipale de la Ville d'Obernai ;
- Le récipiendaire ;
- Services de la Ville d'Obernai concernés.

En prévision de modifications éventuelles, il est entendu que les agents de la force publique seront également autorisés à prendre toutes dispositions imposées par la circonstance, ceci au mieux des nécessités de sécurité et de circulation.

Le Maire certifie que le présent arrêté revêt un caractère exécutoire, et qu'il a été publié électroniquement sur le site internet de la Ville d'Obernai le

17 JUL. 2026

Fait à OBERNAI, le 16 juillet 2026

Robin CLAUSS

Maire d'OBERNAI

Conseiller d'Alsace du canton d'Obernai

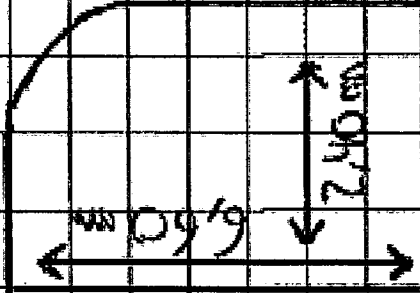
Optique
Maurice Frères

Rue des
boulangers

Blanc
du Nil

Café des
Amis

CAFE DES AMIS EXTENSION TERRASSE ESTIVALE



Rue du Marché

Terrasse